

АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ по бухгалтерской отчетности

Директор ООО «Изи Кредит»
Дёмышева Наталья Васильевна

Аудиторское мнение

Мы провели аудит годовой бухгалтерской отчетности ООО «Изи Кредит» (Республика Беларусь, 220005, г. Минск, ул. В. Хоружей, д. 1а, пом. 593, решение Минского городского исполнительного комитета от 4 марта 2010г., в Едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей за № 191298095), состоящей из бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2018 года, отчета о прибылях и убытках, отчета об изменении собственного капитала, отчета о движении денежных средств за год, закончившийся на указанную дату, примечаний к бухгалтерской отчетности, предусмотренных законодательством Республики Беларусь.

По нашему мнению, прилагаемая годовая бухгалтерская отчетность достоверно во всех существенных аспектах отражает финансовое положение ООО «Изи Кредит» по состоянию на 31 декабря 2018 года, финансовые результаты ее деятельности и изменение ее финансового положения, в том числе движение денежных средств за год, закончившийся на указанную дату, в соответствии с законодательством Республики Беларусь.

Основания для выражения аудиторского мнения

Мы провели аудит в соответствии с требованиями Закона Республики Беларусь от 12 июля 2013 года «Об аудиторской деятельности» и национальных правил аудиторской деятельности. Наши обязанности в соответствии с этими требованиями описаны далее в разделе «Обязанности аудиторской организации по проведению аудита бухгалтерской отчетности» настоящего заключения. Нами соблюдались принцип независимости по отношению к аудируемому лицу согласно требованиям законодательства и нормы профессиональной этики. Мы полагаем, что полученные нами аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения аудиторского мнения.

Прочие вопросы

Аудит бухгалтерской отчетности ООО «Изи Кредит» за год, закончившийся 31 декабря 2017 года, был проведен аудиторской организацией ООО «Белросаудит», которая выразила немодифицированное аудиторское мнение по данной отчетности в аудиторском заключении от 02 февраля 2018 года.

Обязанности аудируемого лица по подготовке бухгалтерской отчетности

Руководство аудируемого лица несет ответственность за подготовку и достоверное представление бухгалтерской отчетности в соответствии с законодательством Республики Беларусь и организацию системы внутреннего контроля аудируемого лица, необходимой для подготовки бухгалтерской отчетности, не содержащей существенных искажений, допущенных вследствие ошибок и (или) недобросовестных действий.

При подготовке бухгалтерской отчетности руководство аудируемого лица несет ответственность за оценку способности аудируемого лица продолжать свою деятельность непрерывно и уместности применения принципа непрерывности деятельности, а также за надлежащее раскрытие в бухгалтерской отчетности в соответствующих случаях сведений, относящихся к непрерывности деятельности, за исключением случаев, когда руководство намеревается ликвидировать аудируемое лицо, прекратить его деятельность или когда у него отсутствует какая-либо иная реальная альтернатива, кроме ликвидации или прекращения деятельности.

Лица, наделенные руководящими полномочиями, несут ответственность за осуществление надзора за процессом подготовки бухгалтерской отчетности аудируемого лица.

Обязанности аудиторской организации по проведению аудита бухгалтерской отчетности

Наша цель состоит в получении разумной уверенности в том, что бухгалтерская отчетность аудируемого лица не содержит существенных искажений вследствие ошибок и (или) недобросовестных действий, и в составлении аудиторского заключения, включающего выраженное в установленной форме аудиторское мнение. Разумная уверенность представляет собой высокую степень уверенности, но не является гарантией того, что аудит, проведенный в соответствии с требованиями Закона Республики Беларусь от 12 июля 2013 года «Об аудиторской деятельности» и национальных правил аудиторской деятельности, позволяет выявить все имеющиеся существенные искажения. Искажения могут возникать в результате ошибок и (или) недобросовестных действий и считаются существенными, если можно обоснованно предположить, что в отдельности или в совокупности они могут повлиять на экономические решения пользователей бухгалтерской отчетности, принимаемые на ее основе.

В рамках аудита, проводимого в соответствии с требованиями Закона Республики Беларусь от 12 июля 2013 года «Об аудиторской деятельности» и национальных правил аудиторской деятельности, аудиторская организация применяет профессиональное суждение и сохраняет профессиональный скептицизм на протяжении всего аудита. Кроме того, мы выполняем следующее:

- выявляем и оцениваем риски существенного искажения бухгалтерской отчетности вследствие ошибок и (или) недобросовестных действий; разрабатываем и выполняем аудиторские процедуры в соответствии с оцененными рисками; получаем аудиторские доказательства, являющиеся достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения аудиторского мнения. Риск необнаружения существенных искажений бухгалтерской отчетности в результате недобросовестных действий выше риска необнаружения искажений в результате ошибок, так как недобросовестные действия, как правило, подразумевают наличие специально разработанных мер, направленных на их сокрытие;

- получаем понимание системы внутреннего контроля аудируемого лица, имеющей значение для аудита, с целью планирования аудиторских процедур, соответствующих обстоятельствам аудита, но не с целью выражения аудиторского мнения относительно эффективности функционирования этой системы;

- оцениваем надлежащий характер применяемой аудируемым лицом учетной политики, а также обоснованности учетных оценок и соответствующего раскрытия информации в бухгалтерской отчетности;

- оцениваем правильность применения руководством аудируемого лица допущения о непрерывности деятельности, и на основании полученных аудиторских доказательств делаем вывод о том, имеется ли существенная неопределенность в связи с событиями или условиями, в результате которых могут возникнуть значительные сомнения в способности аудируемого лица

продолжать свою деятельность непрерывно. Если мы приходим к выводу о наличии такой существенной неопределенности, мы должны привлечь внимание в аудиторском заключении к соответствующему раскрытию данной информации в бухгалтерской отчетности. В случае, если такое раскрытие информации отсутствует или является ненадлежащим, нам следует модифицировать аудиторское мнение. Наши выводы основываются на аудиторских доказательствах, полученных до даты подписания аудиторского заключения, однако будущие события или условия могут привести к тому, что аудируемое лицо утратит способность продолжать свою деятельность непрерывно;

- оцениваем общее представление бухгалтерской отчетности, ее структуру и содержание, включая раскрытие информации, а также того, обеспечивает ли бухгалтерская отчетность достоверное представление о лежащих в ее основе операциях и событиях.

Мы осуществляем информационное взаимодействие с лицами, наделенными руководящими полномочиями, доводя до их сведения, помимо прочего, информацию о запланированных объеме и сроках аудита, а также о значимых вопросах, возникших в ходе аудита, в том числе о значительных недостатках системы внутреннего контроля.

Мы предоставляем лицам, наделенным руководящими полномочиями, заявление о том, что нами были выполнены все требования в отношении соблюдения принципа независимости и до сведения этих лиц была доведена информация обо всех взаимоотношениях и прочих вопросах, которые можно обоснованно считать угрозами нарушения принципа независимости, и, если необходимо, обо всех предпринятых мерах предосторожности.

Директор
ООО «Аудиторский центр «Эрудит»



И.М. Кинцак

Аудитор, проводивший аудит

Н.М. Жадович

Общество с ограниченной ответственностью «Аудиторский центр «Эрудит»

Республика Беларусь, 220116, г. Минск, проспект имени газеты «Правда», 11А, первый этаж офисного модуля А, кабинет 2

Решение Минского городского исполнительного комитета от 26.04.2010г., в Едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей за № 191404329.

«05» февраля 2019 г.

БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС

на 31 декабря 2018 г.

Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Изи Кредит"
Учетный номер плательщика	191298095
Вид экономической деятельности	лизинговая деятельность
Организационно-правовая форма	общество с ограниченной ответственностью
Орган управления	
Единица измерения	тыс.руб.
Адрес	220005 г.Минск, ул.В.Хоружей, 1А, пом.593

Дата утверждения	
Дата отправки	
Дата принятия	

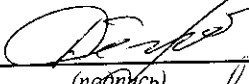
Активы	Код строки	На <u>31 декабря</u> 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
1	2	3	4
I. ДОЛГОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ			
Основные средства	110	43	28
Нематериальные активы	120	-	-
Доходные вложения в материальные активы	130	10 748	8 063
в том числе:			
инвестиционная недвижимость	131	-	-
предметы финансовой аренды (лизинга)	132	10 748	8 063
прочие доходные вложения в материальные активы	133	-	-
Вложения в долгосрочные активы	140	-	-
Долгосрочные финансовые вложения	150	166	184
Отложенные налоговые активы	160	-	-
Долгосрочная дебиторская задолженность	170	-	-
Прочие долгосрочные активы	180	-	-
ИТОГО по разделу I	190	10 957	8 275
II. КРАТКОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ			
Запасы	210	-	1
в том числе:			
материалы	211	-	1
животные на выращивании и откорме	212	-	-
незавершенное производство	213	-	-
готовая продукция и товары	214	-	-
товары отгруженные	215	-	-
прочие запасы	216	-	-
Долгосрочные активы, предназначенные для реализации	220	-	-
Расходы будущих периодов	230	1	1
Налог на добавленную стоимость по приобретенным товарам, работам, услугам	240	212	196
Краткосрочная дебиторская задолженность	250	8 797	10 784
Краткосрочные финансовые вложения	260	260	314
Денежные средства и эквиваленты денежных средств	270	118	214
Прочие краткосрочные активы	280	-	-
ИТОГО по разделу II	290	9 388	11 510
БАЛАНС	300	20 345	19 785

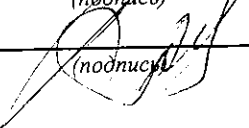
Собственный капитал и обязательства	Код строки	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
1	2	3	4
III. СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ			
Уставный капитал	410	3 548	3 548
Неоплаченная часть уставного капитала	420	-	-
Собственные акции (доли в уставном капитале)	430	-	-
Резервный капитал	440	-	-
Добавочный капитал	450	(36)	(36)
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	460	6 452	4 695
Чистая прибыль (убыток) отчетного периода	470	-	-
Целевое финансирование	480	-	-
ИТОГО по разделу III	490	9 964	8 207
IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
Долгосрочные кредиты и займы	510	-	-
Долгосрочные обязательства по лизинговым платежам	520	-	-
Отложенные налоговые обязательства	530	-	-
Доходы будущих периодов	540	-	-
Резервы предстоящих платежей	550	-	-
Прочие долгосрочные обязательства	560	-	-
ИТОГО по разделу IV	590	-	-
V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
Краткосрочные кредиты и займы	610	-	-
Краткосрочная часть долгосрочных обязательств	620	-	-
Краткосрочная кредиторская задолженность	630	828	943
в том числе:			
поставщикам, подрядчикам, исполнителям	631	766	803
по авансам полученным	632	-	-
по налогам и сборам	633	27	111
по социальному страхованию и обеспечению	634	2	5
по оплате труда	635	32	24
по лизинговым платежам	636	-	-
собственнику имущества (учредителям, участникам)	637	-	-
прочим кредиторам	638	1	-
Обязательства, предназначенные для реализации	640	-	-
Доходы будущих периодов	650	9 553	10 635
Резервы предстоящих платежей	660	-	-
Прочие краткосрочные обязательства	670	-	-
ИТОГО по разделу V	690	10 381	11 578
БАЛАНС	700	20 345	19 785

Руководитель

Главный бухгалтер

14 февраля 2019 г.


(подпись)


(подпись)

Н.В.Дёмышева

(инициалы, фамилия)

Е.С.Севиздрал

(инициалы, фамилия)

ОТЧЕТ
о прибылях и убытках

за январь - декабрь 2018 г.

Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Изи Кредит"
Учетный номер плательщика	191298095
Вид экономической деятельности	лизинговая деятельность
Организационно-правовая форма	общество с ограниченной ответственностью
Орган управления	
Единица измерения	тыс.руб.
Адрес	220005 г.Минск, ул.В.Хоружей, 1А, пом.593

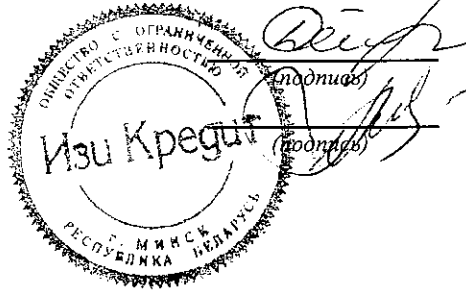
Наименование показателей	Код строки	За январь - декабрь 2018 г.	За январь - декабрь 2017 г.
1	2	3	4
Выручка от реализации продукции, товаров, работ, услуг	010	2 249	3 604
Себестоимость реализованной продукции, товаров, работ, услуг	020	(1)	(6)
Валовая прибыль	030	2 248	3 598
Управленческие расходы	040	(16 446)	(10 769)
Расходы на реализацию	050	-	-
Прибыль (убыток) от реализации продукции, товаров, работ, услуг	060	(14 198)	(7 171)
Прочие доходы по текущей деятельности	070	3 428	1 546
Прочие расходы по текущей деятельности	080	(1 343)	(420)
Прибыль (убыток) от текущей деятельности	090	(12 113)	(6 045)
Доходы по инвестиционной деятельности	100	14 468	9 751
в том числе:			
доходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	101	29	68
доходы от участия в уставных капиталах других организаций	102	-	-
проценты к получению	103	27	11
прочие доходы по инвестиционной деятельности	104	14 412	9 672
Расходы по инвестиционной деятельности	110	-	-
в том числе:			
расходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	111	-	-
прочие расходы по инвестиционной деятельности	112	-	-
Доходы по финансовой деятельности	120	-	-
в том числе:			
курсовые разницы от пересчета активов и обязательств	121	-	-
прочие доходы по финансовой деятельности	122	-	-
Расходы по финансовой деятельности	130	-	-
в том числе:			
проценты к уплате	131	-	-
курсовые разницы от пересчета активов и обязательств	132	-	-
прочие расходы по финансовой деятельности	133	-	-
Прибыль (убыток) от инвестиционной и финансовой деятельности	140	14 468	9 751
Прибыль (убыток) до налогообложения	150	2 355	3 706
Налог на прибыль	160	(598)	(667)
Изменение отложенных налоговых активов	170	-	-
Изменение отложенных налоговых обязательств	180	-	-
Прочие налоги и сборы, исчисляемые из прибыли (дохода)	190	-	-

Прочие платежи, исчисляемые из прибыли (дохода)	200	-	-
Чистая прибыль (убыток)	210	1 757	3 039
Результат от переоценки долгосрочных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	220	-	-
Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	230	-	-
Совокупная прибыль (убыток)	240	1 757	3 039
Базовая прибыль (убыток) на акцию	250	-	-
Разводненная прибыль (убыток) на акцию	260	-	-

Руководитель

Главный бухгалтер

14 февраля 2019 г.



Н.В.Дёмышева

(инициалы, фамилия)

Е.С.Севиздрал

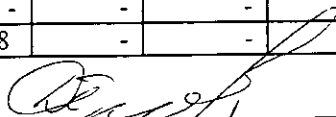
(инициалы, фамилия)

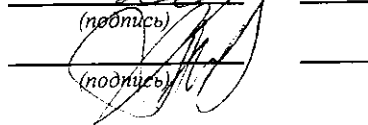
	068	-	-	-	-	-	-	-	-
	069	-	-	-	-	-	-	-	-
Изменение уставного капитала	070	-	-	-	-	-	-	-	-
Изменение резервного капитала	080	-	-	-	-	-	-	-	-
Изменение добавочного капитала	090	-	-	-	-	-	-	-	-
Остаток на 31.12.2017	100	3 548	-	-	-	(36)	4 695	-	8 207
Остаток на 31.12.2017	110	3 548	-	-	-	(36)	4 695	-	8 207
Корректировки в связи с изменением учетной политики	120	-	-	-	-	-	-	-	-
Корректировки в связи с исправлением ошибок	130	-	-	-	-	-	-	-	-
Скорректированный остаток на 31.12.2017	140	3 548	-	-	-	(36)	4 695	-	8 207
За январь - декабрь 2018 г. Увеличение собственного капитала - всего	150	-	-	-	-	-	1 757	-	1 757
в том числе:									
чистая прибыль	151	-	-	-	-	-	1 757	-	1 757
переоценка долгосрочных активов	152	-	-	-	-	-	-	-	-
доходы от прочих операций, не включаемые в чистую прибыль (убыток)	153	-	-	-	-	-	-	-	-
выпуск дополнительных акций	154	-	-	-	-	-	-	-	-
увеличение номинальной стоимости акций	155	-	-	-	-	-	-	-	-
вклады собственника имущества (учредителей, участников)	156	-	-	-	-	-	-	-	-
реорганизация	157	-	-	-	-	-	-	-	-
	158	-	-	-	-	-	-	-	-
	159	-	-	-	-	-	-	-	-
Уменьшение собственного капитала - всего	160	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:									
убыток	161	-	-	-	-	-	-	-	-
переоценка долгосрочных активов	162	-	-	-	-	-	-	-	-
расходы от прочих операций, не включаемые в чистую прибыль (убыток)	163	-	-	-	-	-	-	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	164	-	-	-	-	-	-	-	-
выкуп акций (долей в уставном капитале)	165	-	-	-	-	-	-	-	-
дивиденды и другие доходы от участия в уставном капитале организации	166	-	-	-	-	-	-	-	-
реорганизация	167	-	-	-	-	-	-	-	-
	168	-	-	-	-	-	-	-	-
	169	-	-	-	-	-	-	-	-
Изменение уставного капитала	170	-	-	-	-	-	-	-	-
Изменение резервного капитала	180	-	-	-	-	-	-	-	-
Изменение добавочного капитала	190	-	-	-	-	-	-	-	-
Остаток на 31.12.2018	200	3 548	-	-	-	(36)	6 452	-	9 964

Руководитель

Главный бухгалтер

14 февраля 2019 г.


(подпись)


(подпись)

Н.В.Дёмышева

(инициалы, фамилия)

Е.С.Севиздрал

(инициалы, фамилия)

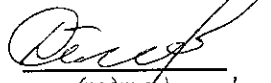
ОТЧЕТ
о движении денежных средств
за январь - декабрь 2018 г.

Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Изи Кредит"
Учетный номер плательщика	191298095
Вид экономической деятельности	лизинговая деятельность
Организационно-правовая форма	общество с ограниченной ответственностью
Орган управления	
Единица измерения	тыс.руб.
Адрес	220005 г.Минск, ул.В.Хоружей, 1А, пом.593

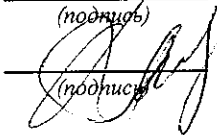
Наименование показателей	Код строки	За январь - декабрь 2018 г.	За январь - декабрь 2017 г.
1	2	3	4
Движение денежных средств по текущей деятельности			
Поступило денежных средств - всего	020	22 792	16 434
в том числе:			
от покупателей продукции, товаров, заказчиков работ, услуг	021	20 799	15 970
от покупателей материалов и других запасов	022	-	-
роялти	023	-	-
прочие поступления	024	1 993	464
Направлено денежных средств - всего	030	(23 066)	(16 537)
в том числе:			
на приобретение запасов, работ, услуг	031	(21 486)	(15 373)
на оплату труда	032	(584)	(397)
на уплату налогов и сборов	033	(900)	(720)
на прочие выплаты	034	(96)	(47)
Результат движения денежных средств по текущей деятельности	040	(274)	(103)
Движение денежных средств по инвестиционной деятельности			
Поступило денежных средств - всего	050	213	241
в том числе:			
от покупателей основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	051	1	-
возврат предоставленных займов	052	185	230
доходы от участия в уставных капиталах других организаций	053	-	-
проценты	054	27	11
прочие поступления	055	-	-
Направлено денежных средств - всего	060	(35)	(24)
в том числе:			
на приобретение и создание основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	061	-	(7)
на предоставление займов	062	(35)	(17)
на вклады в уставные капиталы других организаций	063	-	-
прочие выплаты	064	-	-
Результат движения денежных средств по инвестиционной деятельности	070	178	217

Движение денежных средств по финансовой деятельности			
Поступило денежных средств - всего	080	-	-
в том числе:			
кредиты и займы	081	-	-
от выпуска акций	082	-	-
вклады собственника имущества (учредителей, участников)	083	-	-
прочие поступления	084	-	-
Направлено денежных средств - всего	090	-	-
в том числе:			
на погашение кредитов и займов	091	-	-
на выплаты дивидендов и других доходов от участия в уставном капитале организации	092	-	-
на выплаты процентов	093	-	-
на лизинговые платежи	094	-	-
прочие выплаты	095	-	-
Результат движения денежных средств по финансовой деятельности	100	-	-
Результат движения денежных средств по текущей, инвестиционной и финансовой деятельности	110	(96)	114
Остаток денежных средств и эквивалентов денежных средств на 31.12.2017	120	214	100
Остаток денежных средств и эквивалентов денежных средств на 31.12.2018	130	118	214
Влияние изменений курсов иностранных валют	140	-	-

Руководитель


(подпись)

Главный бухгалтер


(подпись)

14 февраля 2019 г.

Н.В.Дёмышева

(инициалы, фамилия)

Е.С.Севиздрал

(инициалы, фамилия)